



શ્રી વિશ્વકર્મા મેવાડા સુથાર કો.ઓપ. ક્રેડીટ સોસાયટી લી.

પ્લોટ નંબર-૪૬, રોડ નંબર ૨, કઠવાડા જી.આઈ.ડી.સી., કઠવાડા, અમદાવાદ -૩૮૨૪૩૦.

Reg No. REG/GNR/ SE- 48798/ 2023 : Dt. 16/10/2023

કરારનામું

જાત જામીનની જામીનગીરી પર લીધેલા રૂ...../- ની લોન/કેશ ક્રેડીટ અંગેનું કરારનામું.

બોર્ડનો ઠરાવ નં....., તારીખ :

હું.....ઉંમર.....

ઠેકાણું.....

રહેવાસી.....-શ્રી વિશ્વકર્મા મેવાડા સુથાર કો.ઓપ. ક્રેડીટ સોસાયટી લી.

આ ઉપરથી હું લખી આપું છું કે મારી માંગણી ઉપરથી મંડળીએ મને રૂ..... અંકે રૂ.....પુરા લોન ધીરવાનું મંજૂર કરેલ છે, તેથી તે અંગે મંડળી સાથે મેં એવી સમજૂતી કરી છે કે મંડળીએ મને રૂ..... અંકે રૂ.....પુરા સુધીની રકમ લોન ખાતે ધીરવી ને હું અમારી અનુકૂળતાએ રકમો લોન સિવાયના ખાતામાં વસુલ આપી શકું/ ઉપાડી શકું એવી રીતે મંડળી સાથેના વ્યવહાર પેટે બાકી રહેતા મંડળીના તમામ રૂપિયા ચડેલા વ્યાજ સહિત મુદત થયે યા તે પહેલાં મંડળી જ્યારે માંગણી કરે ત્યારે ભરપાઈ કરી આપવા બંધાઉં છું. અગર મંડળી ગોઠવણ કરી સદર મુદત વધુ સમય માટે વધારી આપે તો તેટલી મુદત સુધીમાં યા તે પહેલાં મંડળી જ્યારે માંગણી કરે કે તુરત જ ભરપાઈ કરી આપવા બંધાઉં છું.

આ લોન અંગે જે રકમ અથવા રકમો મને ધીરવામાં આવે તેના ઉપર રોજની બાકી પર દર વર્ષે દર સેકંડે..... % મુજબ વ્યાજ ગણાશે. મંડળીની મેનેજીંગ કમીટી સદરહું વ્યાજના દરમાં ફેરફાર કરે તે મુજબ વ્યાજ આપવા બંધાઉં છું / વ્યાજની રકમ દર મહિને મારા લોન ખાતે મંડળી ઉધારી શકશે/ વ્યાજની રકમ માસિક હપ્તાની સાથે આપવા હું બંધાઉં છું. વ્યાજની જણાવ્યા પ્રમાણે લોન ખાતે રકમ ઉધાર્યા બાદ જો મારા ખાતે મારી લીમીટ કરતાં વધુ ઉપાડ થયેલો હશે તો તે વધુ ઉપાડેલી રકમ હું દશ દિવસમાં જ ભરી દઈશ. હું ઉપર રકમ બાકી હોય તે વ્યાજ સહિત ભરપાઈ કરી દેવામાં કસુર થાવથી બાકીવ્યાજની રકમના રૂ. ૧૦૦/- એ રૂ. ૧૦/- સુધી દંડનીય વ્યાજ ગણવામાં આવશે જે ભરપાઈ કરવા હું કબુલ થાઉં છું. મેં લોન..... ના કારણ સાડું લીધેલ છે, અને તે માટે જ વાપરીશ અને જ્યારે પણ મને પૂછવામાં આવશે ત્યારે તે જ કારણસર મેં લોનના નાણાં વાપર્યાની આ મંડળીને હું સંતોષકારક સાબિતી આપીશ અને જો તેમ કરવામાં હું કસુર કરું તો મંડળી તેની લોન અથવા લોનનો કોઈપણ ભાગ વસુલ કરવાનું ઠરાવે તે વ્યાજ સહિત તુરત જ ભરપાઈ કરવા બંધાઉં છું.

(૧) કોઈપણ કારણ દર્શાવ્યા સિવાય નોટીસ આપી મારી મંજૂર કરેલ લોનની રકમ અગર મુદત બંને મેનેજીંગ કમીટી ઘટાડી શકશે અગર ખાતું બંધ કરી શકશે અને મારી પાસે વહેણી નીકળતી તમામ રકમ વસુલ કરી શકશે.

- (૨) સદરહું મંડળીના જે પેટા કાયદાઓ અને નિયમો હાલમાં અમલમાં છે અને જે પેટાકાયદા અને જે નિયમો હવે પછી અમલમાં આવ તે તમામથી બંધાવા હું કબુલ થાઉ છું અને તે પેટા કાયદા અને નિયમોની શરતો જે કરારખતમાં ના જણાવેલ હોય તે પણ કરારખતના ભાગરૂપ ગણવામાં આવશે.
- (૩) આ પ્રમાણે મંડળી સાથે લોનની ગોઠવણી અંગે મંડળીનું મારી પાસે જે કંઈ લેણું હોય તે રકમ મંડળી મારી તથા મારા જમીનોનાં તમામ પ્રકારની મિલકતમાંથી વસુલ કરવા હક્કદાર છે તથા તે અંગે અમારી જવાબદારી સંયુક્ત તેમજ ભિન્ન (Joint & Several) રહેશે એમ અમો આથી કબુલ કરીએ છીએ. સદરહું લોનના નાણાં વસુલ કરવા માટે મંડળીને જે કંઈ ખર્ચ થાય તે મારે ભરપાઈ કરવા અને તેવા ખર્ચની રકમ હું બીન તકરારે ભરપાઈ કરવા કબુલ થાઉ છું / કરું છું.
- (૪) આ ધિરાણ અંગે રીઝર્વ બેંક, રાજ્ય સરકાર, મધ્યસ્થ સરકાર તરફથી કોઈપણ જાતનો ટેક્ષ, વેરાઓ અગર પ્રતિબંધો કે આદેશો અમોને સોસાયટી લાગુ કરી શકે છે. તે મને બંધનકર્તા ગણાશે તેમાં અમો કોઈપણ પ્રકારની ફરીયાદ કે વાંધો ઉઠાવીશું નહીં, ઉઠાવીએ તો પણ તે મંડળીને બંધનકર્તા રહેશે નહીં. સદરહું લોન અંગે મારી ઉપરની કોઈપણ વખતે જે કંઈ હેણું બાકી પડે તેની સલામતી માટે આજ રોજ જુદી રૂા..... -ની પ્રોમીસરી નોટ લખી આપી છે. વળી સદરહું લોન માટે નીચે જણાવેલ શખ્સોના હું જામીન આપું છું અને આ પ્રોમીસરી નોટ કન્ટીન્યુઈંગ સીક્યુરીટી તરીકે ગણાશે એટલે કે ખાતામાં નાણાં જમા થાય અને પાછા ઉપડે તેવા દરેક ઉપાડ વખતે પ્રોમીસરી નોટ સતત ચાલુ રહેતી જામીનગીરી તરીકે ગણાશે. આ સાથે જામીનદારોના કબુલાતખત મુજબની મિલકત જામીનગીરી તરીકે ગણાશે, અને મંડળી સદર રકમો અમારી તમામ સીક્યુરીટી બારોબાર વેચાણ કરી નાણાં વસુલ કરે તેમાં મારે અગર જામીનદારોને કોઈ વાંધો કે હરકત કરવાની નથી.

જામીનદારોનાં નામ	ઉંમર	ધંધો	ઠેકાણું
(૧).....			
(૨).....			

ઉપર જણાવેલી શરતોને આધિન રહી મેં/ શ્રી વિશ્વકર્મા મેવાડા સુથાર કો.ઓપ. કેડીટ સોસાયટી લી., અમદાવાદ પાસે થી રૂા..... અંકે રૂા..... -પુરાની લોન લીધી છે અને તે ખાતે મંડળીની બાકી નીકળતી રકમ મંડળી જ્યારે માગે ત્યારે વ્યાજ સાથે હું/અમો ભરપાઈ કરીશ અને તે બદલ આજ તા.ના રોજ મેં નીચે સહી કરી છે તે મને અને મારા વાલી વારસદારોને કબુલ મંજૂર છે.

ઉપર પ્રમાણેની કબુલાત કરાર મેં રાજી ખુશીથી અક્કલ હોશિયારી માં રહીને બીન કેફે લખી આપેલ છે તે મને તથા મારા વાલી વારસો, મુખત્યારો અને જામીનદારો સુદ્ધાંત દરેકને કબુલ મંજૂર છે.

સાક્ષીની સહી :-

કરજ લેનાર નું પૂરેપૂરું નામ અને સહી

સ્થળ -

૧)

તારીખ-

૨)

જામીનદારની કબુલાત

તા.-.....-૨૦.....

હું / અમો

નામ

ઉંમર

ધંધો

ઠેકાણું

(૧)

(૨)

શ્રી ના આ ઉપરથી અમો નીચે સહી કરનાર જામીન થઈએ છીએ અને કબુલાત આપીએ છીએ કે શ્રી વિશ્વકર્મા મેવાડા સુથાર કો.ઓપ. કેડીટ સોસાયટી લી., અમદાવાદ માંથી શ્રી એ તારીખ ના રોજ લખેલા કરારનામાના લખાણની રૂએ રૂ..... અંકે..... પુરાની લોન / કેશ કેડીટ તથા તે રકમનું વ્યાજ સાથે જે કંઈ લેવું થાય તે રકમની સલામતી માટે અમો રાજીખુશીથી જામીન થઈએ છીએ અને મંડળીના પેટા કાયદા અને નિયમોની રૂઈએ મંડળી જયારે માગે ત્યારે અમો બાકી નીકળતી રકમ વસુલ આપવા બંધાઈએ છીએ અને તેમ કરવામાં કસુર કરીએ તો તે રકમ અમારી બધાની પાસેથી તેમજ અમારા પૈકી ગમે તેની પાસેથી તથા અમારી તમામ પ્રકારની માલમિલક્તમાંથી મંડળી વસુલ કરી શકે તે કબુલ મંજૂર છે. ઉપરની જવાબદારી અમારી સંયુક્ત તેમજ અલગ અલગ રીતની (Joint & Several) ના પ્રકારની છે તે કબુલ મંજૂર છે.

આ શ્રીના નામે મંજૂર કરેલ રકમ અન્વયે કરવામાં આવેલ ધીરાણ બદલ ધીરાણ લેનારે કરી આપેલ પ્રોમીસરી નોટ ઉપર અમોએ સહી કરી આપેલ છે તે અમોને બંધનકર્તા છે.

આ પ્રોમીસરી નોટના આધારે કરેલ ધીરાણની રકમ ભરપાઈ થઈ અને ફરીથી ઉપાડ થાય અને તે રીતે ખાતામાં રકમો ઉધરે અને જમા થાય તેવી રીતનું આ ખાતું હોઈ અને તમામ ધિરાણ અંગેની અમારી રૂ..... અંકે રૂ..... ની બાકી ઉપરના વ્યાજ સહિતની અમારી જવાબદારી કબુલીએ છીએ અને તે માટે અમો જવાબદારી સ્વીકારીએ છીએ અને મંડળી અમારી પાસેથી સદર રકમ વસુલ લેવા હક્કદાર છે.

ઉપર મુજબની જામીનદાર તરીકેની કબુલાત અમોએ રાજીખુશીથી, અક્કલ હોશીયારીથી બિનકેફે લખી આપી છે તે અમોને તથા અમારા વાલી, વારસો મુખત્યારો સુધ્યાંત દરેકને કબુલ મંજૂર છે.

સાક્ષીની સહી

૧.

જામીનદારોની સહી

૨.

સ્થળ :

૧)

તારીખ:

૨)